

2025年1月23日

ライオンズマンション稲沢管理組合
理事長 長谷川 進 様

株式会社大京アステージ名古屋西支店
支店長 辰巳 雄寛



理事会議事録作成および保管等における事態報告および遅延理由について

拝啓 時下ますますご清栄のことと拝察申し上げます。平素は弊社管理受託業務に格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、2024年12月14日開催の理事会時および2024年12月21日付のメールにて、ご指摘をいただきました、理事会議事録作成および保管等の件につきまして、貴管理組合の信用を損ねる結果となりましたこと、誠に申し訳なく、ここに深くお詫び申し上げます。

つきましては、今回の確認結果および今後の対応を、下記のとおり報告申し上げますとともに、今後、このような不手を起こさぬよう、再発防止に努める所存でございますので、何とぞ、ご寛容を賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

<12月21日付メールに対する回答>

1. 事態報告

・発生事態の詳細

別紙添付資料①をご確認ください。

・事態発生の際緯

▼長谷川理事長からのご指摘で本件認識いたしました。

・事態発生の原因

理事会議事録案の作成および保管につきまして、社内での牽制ができておらず、歴代の担当者任せにしていたことが原因と考えます。

・本件事態への対応

未作成の理事会議事録につきまして、既に退職している前担当者分は対応が難しいですが、現在、在籍している前担当者分は、出来る限り素案を作成し提出させていただきます。また、原本の所在が不明な議事録につきまして、弊社にて保管しているデータを出力し、ご提出させていただきます。

・今後の再発防止策

今後につきましては、理事会終了後、弊社担当者にて遅滞なく作成し、理事長および議事録署名人様へ理事会議事録素案を提出し、上席にて履行状況を管理いたします。

2. 現担当者の理事会議事録返却遅延理由

本件、12月14日までにご返却するようご指示いただいておりますが、12月14日の理事会時に持参する予定でしたが、これを失念していたためご返却が遅延いたしました。

2025年1月26日の理事会時にご返却させていただきます。

3. 理事会議事録が管理事務室に保管されず持ち出されていた事実について

弊社へのお問い合わせ事項を確認するため、現担当の鈴木が管理事務室から一部の理事会議事録を持ち出しておりました。

2025年1月26日の理事会時にご返却させていただきます。

4. 令和4年2月のアンケート結果について

2025年1月26日の理事会時にご提出させていただきます。

5. 大規模修繕工事検討経緯報告会資料について

2025年1月26日の理事会時にご提出させていただきます。

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

担当：営業二課 藤高、鈴木

電話：052-217-8791（代表）

営業：平日 9:00～17:30

<添付資料①>

→ 班転役員による
署名・捺印した班転議事録
本紙の有無

総会議事録保存確認	開催年月	会計期	イベント	原本保管	データ保管	備考
	2024年12月14日		理事会	有		
	2024年12月7日	第33期第1回	臨時総会	有	有	
	2024年10月28日		理事会	有		
	2024年9月29日		理事会			回覧中
	2024年8月26日		理事会	有	有	
	2024年7月27日	第32回	通常総会	有	有	
	2024年6月23日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2024年5月24日	OK	理事会	有	有	
	2024年4月18日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2024年3月20日	OK	理事会	有	有	
	2024年1月13日	第32期第2回	臨時総会	有	有	
	2023年12月8日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2023年11月9日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2023年10月10日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2023年9月19日		理事会	無	有	既に原本を理事長へ渡していると思います。
	2023年7月23日	第31回	通常総会	有	有	
	2023年6月15日	OK	理事会	無	(有)	
	2023年5月31日	第32期第1回	臨時総会	有	有	
	2023年5月12日		理事会	無	有	
	2023年4月23日		理事会	無	有	
	2023年3月4日		理事会	無	無	
	2023年2月5日		理事会	無	無	
	2022年12月18日		理事会	無	無	
	2022年10月23日		理事会	無	無	
	2022年9月4日	OK	理事会	無	(有)	
	2022年7月24日	第30回	通常総会	有	有	
	2022年6月12日		理事会	無	有	
	2022年4月17日	OK	理事会	無	有	班転修繕工事梅田経済社会
	2022年2月13日		理事会	無	無	班転修繕工事マシント
	2021年12月12日	OK. 6. 6. 2	理事会	有	有	
	2021年10月24日		理事会	無	有	
	2021年7月17日	第29回	通常総会	有	有	
	2021年6月9日		理事会	無	有	
	2021年4月21日		理事会	無	有	
	2021年3月13日		理事会	有	有	
	2021年1月27日		理事会	有	有	
	2020年11月25日		理事会	無	無	
	2020年9月24日		理事会	無	無	
	2020年7月19日	第28回	通常総会	有	有	
	2020年6月19日		理事会	無	有	
	2020年3月27日		理事会	無	有	
	2020年1月21日		理事会	無	有	
	2019年11月22日		理事会	無	有	
	2019年9月17日		理事会	無	有	
	2019年7月13日	第27回	通常総会	有	有	
	2019年6月13日		理事会	無	有	署名・捺印無
	2019年4月26日		理事会	無	無	
	2019年3月15日		理事会	無	無	
	2019年1月8日		理事会	無	無	
	2018年11月●日		理事会	無	無	
	2018年9月●日		理事会	無	無	
	2018年7月21日	第26回	通常総会	有	有	
	2018年6月19日		理事会	無	有	署名・捺印無
	2018年4月17日		理事会	無	有	
	2018年2月20日		理事会	無	有	
	2018年1月23日		理事会	無	有	
	2017年11月21日		理事会	無	有	
	2017年9月21日		理事会	無	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
	2017年7月23日	第25回	通常総会	有	有	
	2017年6月15日		理事会	無	有	
	2017年4月21日		理事会	無	有	
	2017年1月20日		理事会	無	有	
	2016年11月18日		理事会	無	有	
	2016年9月16日		理事会	無	有	

2016年7月22日		理事会	有	有	署名・捺印無
2016年7月9日	第24回	通常総会	有	有	
2016年6月7日		理事会	有	有	
2016年4月5日		理事会	有	有	
2015年12月15日	第24期第1回	臨時総会	有	有	
2015年10月6日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2015年8月4日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2015年7月12日	第23回	通常総会	有	有	
2015年6月3日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2015年4月1日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2015年2月4日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2014年12月3日		理事会	有	有	捺印無（出席者複数いるが議長のみの署名・捺印）
2014年10月8日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2014年7月12日	第22回	通常総会	有	有	
2014年6月4日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2014年4月2日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2014年2月5日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2013年11月16日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2013年7月7日	第21回	通常総会	有	有	
2013年6月13日		理事会	有	有	
2013年4月18日		理事会	有	有	
2013年2月7日		理事会	有	有	
2012年12月6日		理事会	有	有	
2012年10月11日		理事会	有	有	
2012年8月9日		理事会	有	有	捺印無
2012年7月22日	第20回	通常総会	有	有	
2012年7月13日		理事会	有	有	捺印無
2012年6月8日		理事会	有	有	捺印無
2012年4月13日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2012年3月9日		理事会	有	有	捺印無
2012年1月13日		理事会	有	有	捺印無
2011年11月4日		理事会	有	有	
2011年10月7日		理事会	有	有	捺印無
2011年9月2日		理事会	有	有	捺印無
2011年7月23日	第19回	通常総会	有	有	
2011年7月2日		理事会	有	有	捺印無
2011年6月17日		理事会	有	有	捺印無
2011年5月13日		理事会	有	有	捺印無
2011年4月28日	第19期第2回	臨時総会	有	有	
2011年4月8日		理事会	有	有	捺印無
2011年2月4日		理事会	有	有	捺印無
2011年1月7日		理事会	有	有	捺印無
2010年10月25日		理事会	有	有	捺印無
2010年8月28日		理事会	有	有	捺印無
2010年7月24日	第18回	通常総会	有	有	
2010年6月23日		理事会	有	有	捺印無
2010年5月15日	第19期第1回	臨時総会	有	有	
2010年4月7日		理事会	有	有	捺印無
2010年2月24日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2009年12月10日		理事会	有	有	捺印無・（出席者複数いるが議長のみの署名）
2009年9月28日		理事会	有	有	捺印無
2009年8月29日		理事会	有	有	署名・捺印無
2009年7月22日	第17回	通常総会	有	有	
2009年4月19日		理事会	有	有	捺印無・議長のみの捺印、他署名のみ
2009年1月8日		理事会	有	有	捺印無
2008年10月20日	第17期第2回	臨時総会	有	有	
2008年9月19日		理事会	有	有	捺印無
2008年7月26日	第16回	通常総会	有	有	
2008年6月20日		理事会	有	有	捺印無
2008年5月26日	第17期第1回	臨時総会	有	有	
2008年5月16日		理事会	有	有	捺印無
2008年4月4日		理事会	有	有	捺印無
2008年2月12日		理事会	有	有	捺印無
2008年1月18日		理事会	有	有	捺印無
2008年1月11日		理事会	有	有	捺印無
2007年11月14日		理事会	有	有	捺印無
2007年7月29日	第15回	通常総会	有	有	
2007年6月●日		理事会	有	有	不明

2006年7月23日	第14回	通常総会	有	有	
2006年6月●日		理事会	無	無	不明
2005年7月23日	第13回	総会	有	有	
2004年12月8日	第13期第1回	臨時総会	無	有	未審議の報告
2004年8月4日		理事会	無	有	
2004年7月11日	第12回	通常総会	有	有	
2004年6月13日		理事会	無	有	
2004年5月23日		理事会	無	有	
2003年10月12日	第12期第1回	臨時総会	有	有	
2003年7月26日		理事会	有	無	
2003年7月6日	第11回	通常総会	有	有	
2003年6月8日		理事会	有	有	捺印無
2003年4月20日		理事会	有	無	捺印無
2003年2月16日		理事会	有	無	捺印無
2002年12月15日		理事会	有	有	捺印無
2002年10月27日		理事会	有	有	理事長のみ捺印あり・他出席者署名のみ
2002年9月29日		理事会	有	有	捺印無
2002年9月29日	第11期第1回	臨時総会	有	有	
2002年7月28日		理事会	有	有	
2002年7月7日	第10回	通常総会	有	有	
2002年6月16日		理事会	無	有	
2002年4月7日	第10期第1回	臨時総会	有	有	
2002年3月10日		理事会	無	有	
2001年8月19日		理事会	無	有	
2001年7月15日	第9回	通常総会	無	有	
2001年6月24日		理事会	無	無	
2000年7月23日	第8回	通常総会	無	有	
2000年7月9日		理事会	無	無	
2000年3月●日		理事会	無	無	
1999年7月18日	第7回	通常総会	無	有	
1999年6月●日		理事会	無	無	
1998年7月12日	第6回	通常総会	有	有	
1998年3月●日		理事会	無	無	
1998年1月●日		理事会	無	無	
1997年7月6日	第5回	通常総会	無	有	
1997年6月●日		理事会	無	無	
1997年3月●日		理事会	無	無	
1996年7月27日	第4回	通常総会	無	有	
1995年7月22日	第3回	通常総会	無	有	
1994年7月16日	第2回	通常総会	無	有	
1993年7月17日	第1回	通常総会	無	有	
1992年10月14日	第1期第1回	臨時総会	無	有	

