

2025年5月8日

株式会社大京アステージ  
代表取締役社長 真島吉丸 様

ライオンズマンション稻沢管理組合  
理事長 長谷川 進

### 申入書

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、当管理組合では、貴社が担当する当マンションの管理業務に関し、かねてより複数の重要な事項について懸念と疑問を持っております。

これまで、現場担当者を通じて対応を求めてまいりましたが、問題の根幹に関わる事案であり、また管理組合全体としては一般社会への影響の大きさを鑑み、改めて貴社代表である貴職との直接の対話を正式に申入れるものです。

つきましては、下記のとおり、貴職と電話または面談形式による話し合いの機会を設けていただきたく、ここに申し入れいたします。

### 記

#### 1. 申入れ内容

貴社代表取締役社長 真島吉丸氏との直接の対話（電話または面談）

#### 2. 目的

ライオンズマンション稻沢における管理業務の適正性、ならびに当該管理業務に対する貴社の経営責任の説明などを求めるため。

#### 3. 希望日時

2025年5月9日（金）～5月17日（土）のいずれかの日程にて、午後3時より。ご都合の良い日時をご指定ください。

#### 4. その他

本申入書は管理組合理事長名にて提出するものであり、マンション住民全体の利益を代表する趣旨に基づきます。

誠意あるご対応をいただけない場合、関係官庁および管理業界団体等への情報提供も含め、適切な手続を進めてまいりますことを申し添えます。

敬具